

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Név: **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata**
Székhely: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.
Adószám: 15727000-2-07
Képviseli: **Pintér Tamás polgármester**
mint tulajdonos (a továbbiakban: Tulajdonos)

másrészről:

Név: **Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Kft.**
Székhely: 2400 Dunaújváros, Siklói út 372/17. hrsz.
Azonosító:
Adószám: 12888766-2-07
Statisztikai számjel: 12888766-3700-113-07
Képviseli: **Dr. Huszti Zsolt ügyvezető**
mint üzemeltető (a továbbiakban: Üzemeltető)

az alábbi feltételekkel üzemeltetési szerződést (továbbiakban: szerződést) kötöttek:

1. Előzmények:

A Névtelen árok 0+000 km és a 0+630 km szelvények közötti szakaszának rekonstrukciójára DMJV Önkormányzata a 21689/2003. számú, majd 26596/2005. ügyszámú határozattal módosított 21049/2001. számú határozattal kapott vízjogi létesítési engedélyt. A rekonstrukciós munkák célja az árok érintett szakaszán a vízlevezető képesség helyreállítása volt a lefolyási viszonyok megváltozásának megfelelően.

A Névtelen árok 0+630 km és az 1+684 km szelvények közötti szakaszának mederrendezésére - szintén DMJV Önkormányzata részére – a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 23459/2006. ügyszámú határozatában adott vízjogi létesítési engedélyt. A mederrendezésre azért volt szükség, mert a Névtelen árok 0+630 km szelvénye felett a kiépített vízlevezető meder nem volt megfelelően kialakítva, így a lefolyó vizek a völgyfenéken jutottak el az árokig.

A Hankook Tire Magyarország Kft. telephelye (rácalmási gumiabroncs gyár) és a Névtelen árok közötti vízlevezető árok kiépítésére a Felügyelőség 10494/2006. ügyszámú határozatával került vízjogi létesítési engedély kiadásra, szintén DMJV Önkormányzata részére. A tervezett munkák célja a telephely csapadékvizeinek, valamint a Hankook Kft. tisztított technológiai szennyvizeinek megfelelő elvezetése a Névtelen árokig.

Az előzőekben említett vízjogi létesítési engedélyek alapján az engedélyezett vízlétesítmények elkészültek, melyekre vonatkozóan a vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelmet a Dunaújvárosi Víz-, Csatorna-, Hőszolgáltató Kft. (továbbiakban: DVCSH Kft.) nyújtotta be a Felügyelőségre 2008. májusában. A kérelemhez csatolásra került a megvalósulási tervdokumentáció és az üzemeltetésre vonatkozó megállapodás.

Az üzemeltetésre vonatkozó megállapodást DMJV Önkormányzatának Városüzemeltetési és Fejlesztési Irodája kötötte a DVCSH Kft.-vel a tárgyi

vízilétesítmények üzemeltetésére vonatkozóan. A megállapodás 10 évre szól, melynek kezdő időpontja 2007. január 1. volt.

A Névtelen árok 0+000 – 1+684 km szelvények közötti szakaszát, valamint a Hankook Kft. telephelye és a Névtelen árok közötti vízelvezető árok működőképességének fenntartását a 100 százalékos önkormányzati tulajdonú Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Kft.-vel kívánja biztosítani.

2. A szerződés tárgya:

2.1. Jelen szerződés tárgya a Névtelen árok vízgazdálkodási feladatainak ellátására vonatkozó üzemeltetése.

2.2. A vízilétesítmények helye: Dunaújváros (331/11, 3332, 3338, 3342 hrsz-ú ingatlanok) és Rácalmás (011/8, 011/9, 011/10, 011/35, 011/36, 011/37, 011/38, 011/39, 011/40, 011/41, 042 hrsz-ú ingatlanok) közigazgatási területe.

3. Az Üzemeltető kötelezettségei:

- Az árkok medrének rendszeres fenntartásáról gondoskodni kell. (Uszadék, lerakódott hordalék eltávolítása, különös tekintettel a műtárgyak környezetében. A burkolt meder feletti füvesített rézsúk kaszálása, gyomtalanítása.)
- A műtárgyak és a meder állapotát rendszeresen ellenőrizni kell. Az észlelt hibák, rongálódások kijavítására, illetve helyreállítására a szükséges intézkedéseket meg kell tenni.
- Az ún. havária tározóba 81,3 % eséssel érkezik be a víz, ezért a káros kimosódások elkerülése érdekében e rendkívül nagy esésű meder kőszórással biztosított szakaszát rendszeresen ellenőrizni kell. A kövezést szükség szerint vízépítési terméskővel kell pótolni.
- Az ún. havária tározó leeresztő műtárgyát nyitott állapotban kell tartani, kivéve ha a Hankook Kft. telephelyéről valamilyen szennyezőanyag érkezik a vízfolyáson. Ebben az esetben a zsilip zárásával a szennyezés lokalizálható. A zsilip zárásához szükséges megfelelő méretűre vágott padlóanyagot raktárban kell tárolni. A műtárgy felvízi végénél összegyülekező uszadékokat rendszeresen el kell távolítani.
- Az üzemeltetés során jelen szerződés előírásait betartani.
- A mindenkor hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottak biztosítani.
- Az üzemeltetett létesítmények állagmegóvásáról, karbantartásáról rendszeresen gondoskodni.
- Az I. fokú vízügyi hatóságnak köteles 30 napon belül bejelenteni az üzemeltetés során felmerülő minden műszaki és egyéb változtatást, valamint az üzemeltetést érintő akadályt.
- Az engedélyes személyében bekövetkező változás esetén a változást követő 30 napon belül a vízjogi üzemeltetési engedélyt az új üzemeltetőnek átadni.
- Az üzemeltetés során be kell tartani a hatályos munkavédelmi és környezetvédelmi előírásokat. Hibaelhárítás esetén a munkaterületre

vonatkozó jogszabályokat kell alkalmazni. Különös tekintettel a balesetveszély elhárítására. (a munkaterület körbekorlátozása, megvilágítása stb.)

- A beavatkozásokról nyilvántartás vezetése.
- Karbantartási és ellenőrzési ütemtervet kell benyújtani minden év július 15-ig, mely tervet Tulajdonosnak jóvá kell hagynia.
- Üzemeltető a feladatait a jelen szerződés, továbbá a szakmai szabályok vonatkozó jogszabályok, hatósági engedélyek stb. szerint köteles teljesíteni.
- Az Üzemeltető jogosult alvállalkozó (k) igénybevételére. Az Üzemeltető az igénybe vett alvállalkozóiért úgy felel, mintha az alvállalkozói által végzett munkákat saját maga végezte volna el.

4. A szerződés időtartama:

A szerződést a Felek határozott időtartamra 2023. január 1. - 2024. december 31.-ig kötik. Az üzemeltetési jogviszony a határozott időtartam leteltével, annak utolsó napján megszűnik.

5. Pénzügyi elszámolás:

- 5.1. Felek rögzítik, hogy az Üzemeltetőt a jelen szerződés 2. pontja szerint vállalt kötelezettségei teljesítéséért szolgáltatási díj nem illeti meg. A szerződésben szereplő feladatok elvégzéséhez szükséges fedezetet a nyugati iparterületről a Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Kft. részére befizetett elvezető rendszer használati díja biztosítja.
- 5.2. Felek rögzítik, hogy az 5.1. pontban foglalt „elvezető rendszer használati díja” a szolgáltatás teljes időtartama alatt fedezetül szolgál az Üzemeltetői kötelezettségek elvégzésére, a vízvezető rendszer működőképességének fenntartására.
- 5.3. Szerződő felek rögzítik, hogy az adott teljesítési időszakra vonatkozóan (naptári havonként) az Üzemeltető az általa végzett tevékenységekről írásban köteles tájékoztatást adni a Városüzemeltetési Osztály részére.

6. A szerződés megszűnése, megszüntetése és kapcsolódó szabályok:

6.1. A szerződés a határozott idő elteltével vagy rendkívüli felmondással szűnik meg.

6.2. Súlyos szerződés szegésnek minősül Üzemeltető részéről különösen, ha

- Üzemeltető a feladataival kapcsolatos bármely kötelezettségét akként szegi meg, hogy az előírt és elvárt minőségben, vagy határidőre nem teljesít vagy
- Üzemeltető alapos ok nélkül a teljesítést felfüggeszti, vagy
- Üzemeltető ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul, vagy
- Üzemeltető végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került, vagy



- Üzemeltetővel szemben az illetékes cégbíróság előtt megszűntetési, törlési eljárás indul, vagy
 - Üzemeltető jelen szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a szerződés feljogosítja a Tulajdonost a felmondásra, vagy
 - Üzemeltető a teljesítés során hamis adatot szolgáltat.
- 6.3. Üzemeltető jogosult jelen szerződéstől azonnali hatályú elállásra/felmondásra, ha a Tulajdonos – olyan okból, amelyért felelős -
- a számlát – felszólítás ellenére- sem fizeti meg, vagy
 - egyébként Üzemeltető tevékenységét lehetetlenné teszi.
- 6.4. A szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén az Üzemeltető a megszűnésig teljesített szolgáltatások ellenértékére jogosult.

7. Kapcsolattartás:

A Tulajdonos az üzemeltetési előírások betartását köteles ellenőrizni.

A Tulajdonos kijelölt kapcsolattartója:

név: DMJV Városüzemeltetési Osztály vezetője,

telefon: 06 20/370-3691, 06 25/544-125

e-mail: beery.reka@dunaujvaros.hu

Az Üzemeltető kijelölt kapcsolattartója:

név: Dr. Huszti Zsolt ügyvezető

telefon: 06 30/314-9769, 06 30/622-6640,

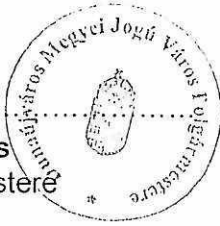
e-mail: dszszkft@gmail.com, zshuszt77@gmail.com

8. Záró rendelkezések

- 8.1. A felek az együttműködés során keletkezett esetleges viták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérik meg.
- 8.2. E szerződés módosítására csak írásbeli formában, mindkét fél e célra felhatalmazott képviselőjének aláírásával kerülhet sor.
- 8.3. Az e szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.


Dunaújváros, 2023. **2023 MÁRC 23**


Pintér Tamás
DMJV Polgármestere



Dunaújváros, 2023.

2023 MÁRC 29


Dr. Huszti Zsolt
DSZSZ Kft. ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

2023. 03. 22.




Salamonné Pintér Mónika

Gazdasági Főosztály Költségvetési és Pénzügyi
Osztály

Főosztályvezető

Jogi ellenjegyzés:

2023. 03. 22.



Dr. Molnár Attila

Jegyző



